**Вестник** 

**Ивантеевского муниципального района**

**официальный информационный бюллетень**

**от 19 мая 2017 года №10 (21)**

**Официальный сайт администрации Ивантеевского муниципального района**

ivanteevka.sarmo.ru

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Выпуск №10 (21)** | **Издается с 2016 года** | **МАЙ-2017** |

|  |
| --- |
| ***СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:*** |

**Решение Ивантеевского районного Собрания Ивантеевского муниципального района от 19 мая 2017 года №43 «Об утверждении Положения «О контрольно-счетном органе Ивантеевского муниципального района»**

Стр. 1-6

Стр. 6-10

Стр. 10-13

Решение от 19.05.2017 г. №43

Решение от 19.04.2017 г. №30

Решение от 19.04.2017 г. №35

В соответствии со статьёй 38 Федерального закона от 6 октября 2006 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Федеральными законам](garantF1://12082695.0)и от 7 февраля 2011 года №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», от 03.04.2017 года №64-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования государственной политики в области противодействия коррупции» и на основании статей 19, 31 Устава Ивантеевского муниципального района Ивантеевское районное Собрание **РЕШИЛО:**

1. Утвердить Положение «О контрольно-счетном органе Ивантеевского муниципального района» согласно Приложению №1.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном бюллетене «Вестник Ивантеевского муниципального района» и разместить на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района в сети «Интернет».

3. Признать утратившим силу решения районного Собрания от 13 марта 2012 года №10 «Об утверждении Положения «О контрольно-счетном органе Ивантеевского муниципального района», 20.12.2012 г. №92 «О внесении изменений в решение районного Собрания от 13.03.2012 г. №10 «Об утверждении Положения «О контрольно-счетном органе Ивантеевского муниципального района», 20.12.2013 г. №74 «О внесении изменений и дополнений в решение районного Собрания от 13.03.2012 года №10 «Об утверждении Положения «О контрольно-счётном органе Ивантеевского муниципального района»», 26.02.2014 г. №13 «О внесение изменений в решение районного Собрания от 20 декабря 2013 года №74 «О внесении изменений и дополнений в решение районного Собрания от 13.03.2012 года №10 «Об утверждении Положения «О контрольно-счётном органе Ивантеевского муниципального района»», 18.06.2014 г. №39 «О внесении изменений в решение районного Собрания от 13.03.2012 года №10 «Об утверждении Положения «О контрольно-счётном органе Ивантеевского муниципального района»».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

**Председатель Ивантеевского районного Собрания А.М. Нелин**

**Глава Ивантеевского** **муниципального района**  **Саратовской области В.В. Басов**

**Приложение №1 к решению районного Собрания от 19.05.2017 г. №43 «Об утверждении Положения «О контрольно-счетном органе Ивантеевского муниципального района»**

ПОЛОЖЕНИЕ

## о контрольно-счетном органе Ивантеевского муниципального района

**1. Общие положения**

1.1. Контрольно-счетный орган Ивантеевского муниципального района (далее по тексту - контрольно-счетный орган) является контрольным органом в структуре органов местного самоуправления и подотчетен только районному Собранию Ивантеевского муниципального района.

1.2. Правовое регулирование организации и деятельности контрольно-счетного органа муниципального района основывается на Конституции Российской Федерации и осуществляется Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, от 7 февраля 2011 года №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», от 03.04.2017 года №64-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования государственной политики в области противодействия коррупции» другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами. В случаях и порядке, установленных федеральными законами, правовое регулирование организации и деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований осуществляется также законами субъекта Российской Федерации.

1.3. Контрольно-счетный орган не обладает правами юридического лица, является постоянно действующим органом.

**2. Принципы деятельности контрольно-счетного органа**

Деятельность контрольно-счетного органа основывается на принципах законности, объективности, эффективности, независимости и гласности.

**3. Основные полномочия контрольно-счетного органа**

3.1. Контрольно-счетный орган муниципального района осуществляет следующие основные полномочия:

1) контроль за исполнением местного бюджета;

2) экспертиза проектов местного бюджета;

3) внешняя проверка годового отчета об исполнении местного бюджета;

4) организация и осуществление контроля за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств местного бюджета, а также средств, получаемых местным бюджетом из иных источников, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

5) контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе охраняемыми результатами интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, принадлежащими муниципальному району;

6) оценка эффективности предоставления налоговых и иных льгот и преимуществ, бюджетных кредитов за счет средств местного бюджета, а также оценка законности предоставления муниципальных гарантий и поручительств или обеспечения исполнения обязательств другими способами по сделкам, совершаемым юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за счет средств местного бюджета и имущества, находящегося в муниципальной собственности;

7) финансово-экономическая экспертиза проектов муниципальных правовых актов (включая обоснованность финансово-экономических обоснований) в части, касающейся расходных обязательств муниципального района, а также муниципальных программ;

8) анализ бюджетного процесса в муниципальном районе и подготовка предложений, направленных на его совершенствование;

9) подготовка информации о ходе исполнения местного бюджета, о результатах проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий и представление такой информации в представительный орган муниципального района и главе муниципального района;

10) участие в пределах полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

11) иные полномочия в сфере внешнего муниципального финансового контроля, установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом и нормативными правовыми актами представительного органа муниципального района.

3.2. Контрольно-счетный орган муниципального района, помимо полномочий, предусмотренных пунктом 3.1. настоящего положения, осуществляет контроль за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств бюджета муниципального района, поступивших в бюджеты поселений, входящих в состав данного муниципального района.

**4. Организация деятельности контрольно-счетного органа**

4.1. Контрольно-счетный орган Ивантеевского муниципального района является постоянно-действующим органом внешнего муниципального финансового контроля и образуется районным Собранием Ивантеевского муниципального района в составе 5 человек, который осуществляет свою деятельность на непостоянной основе.

Граждане, замещающие муниципальные должности в контрольно-счетном органе муниципального района, не могут состоять в близком родстве или свойстве (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с председателем представительного органа муниципального района, главой муниципального района, руководителями судебных и правоохранительных органов, расположенных на территории муниципального района.

4.2. Председатель, заместитель председателя и аудиторы контрольно-счетного органа муниципального района назначаются на должность представительным органом муниципального района.

4.3. Председатель контрольно-счетного органа назначается на срок полномочий районного Собрания.

4.4. В случае досрочного освобождения от должности председателя контрольно-счетного органа председатель Ивантеевского районного Собрания Ивантеевского муниципального района представляет кандидатуру на эту должность в двухнедельный срок со дня указанного освобождения.

4.5. Председателем контрольно-счетного может быть гражданин Российской Федерации, имеющий высшее образование и опыт профессиональной деятельности в области государственного или муниципального управления, государственного (муниципального) контроля, экономики, финансов не менее трех лет.

4.6. На должность председателя, заместителя председателя и аудиторов контрольно-счетного органа муниципального района назначаются граждане Российской Федерации, имеющие высшее образование и опыт работы в области государственного, муниципального управления, государственного, муниципального контроля (аудита), экономики, финансов, юриспруденции.

Законом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом представительного органа муниципального района для должностных лиц, указанных в пунктах 4.5. и 4.6. части 4 настоящего положения, могут быть установлены дополнительные требования к образованию и опыту работы.

4.7. Решение Ивантеевского районного Собрания о назначении председателя и аппарата контрольно-счетного органа считается принятым, если за него проголосовало не менее половины от установленного числа депутатов Ивантеевского районного Собрания.

4.8. Контрольно-счетный орган обладает организационной и функциональной независимостью, и осуществляют свою деятельность самостоятельно.

4.9. Деятельность контрольно-счетного органа не может быть приостановлена, в том числе в связи с досрочным прекращением полномочий законодательного (представительного) органа.

4.10. Наименования, полномочия, состав и порядок деятельности контрольно-счетного органа муниципального района устанавливаются соответственно конституцией (уставом) и (или) законом субъекта Российской Федерации, уставом муниципального района и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 года №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований».

4.11. Должностное лицо контрольно-счетного органа, замещающее государственную должность субъекта Российской Федерации или муниципальную должность, досрочно освобождается от должности на основании решения законодательного (представительного) органа в случае:

1) вступления в законную силу обвинительного приговора суда в отношении его;

2) признания его недееспособным или ограниченно дееспособным вступившим в законную силу решением суда;

3) выхода из гражданства Российской Федерации или приобретения гражданства иностранного государства либо получения вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства;

4) подачи письменного заявления об отставке;

5) нарушения требований законодательства Российской Федерации при осуществлении возложенных на него должностных полномочий или злоупотребления должностными полномочиями, если за решение о досрочном освобождении такого должностного лица проголосует большинство от установленного числа депутатов законодательного (представительного) органа;

6) достижения установленного законом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в соответствии с федеральным законом предельного возраста пребывания в должности;

7) выявления обстоятельств, предусмотренных [частями 4-6 статьи 7](http://ivo.garant.ru/#/document/12182695/entry/74)  Федерального закона от 06.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;

8) несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, которые установлены [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12182695/paragraph/2243/number/0) от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции», [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70271682/entry/0) от 3 декабря 2012 года №230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70372954/entry/0) от 7 мая 2013 года №79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

Новый состав контрольно-счетного органа формируется в порядке, утвержденном настоящим Положением.

4.12. Контрольно-счетный орган Ивантеевского муниципального района имеет право привлекать для исполнения своих полномочий необходимых специалистов.

**5. Права контрольно-счетного органа**

5.1. Контрольно-счетный орган вправе:

- проводить плановые и внеплановые проверки финансово-хозяйственной деятельности органов местного самоуправления;

- разрабатывать оперативные планы проверок и самостоятельно утверждать их;

- требовать от органов местного самоуправления предоставления необходимой информации документов по вопросам, относящимся к ее компетенции.

5.2. По результатам проверки при угрозе интересам местного самоуправления и выявлений злоупотреблений должностных лиц, контрольно-счетный орган в пределах своих полномочий инициирует созыв заседания районного Собрания Ивантеевского муниципального района.

5.3. В случае, если при проведении контрольных мероприятий выявлены факты незаконного использования средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местного бюджета, а также средств бюджета территориального государственного внебюджетного фонда субъекта Российской Федерации, в которых усматриваются признаки преступления или коррупционного правонарушения, контрольно-счетный орган в установленном порядке незамедлительно передает материалы контрольных мероприятий в правоохранительные органы.

**6. Порядок работы контрольно-счетного органа**

6.1. Контрольно-счетный орган осуществляет свою деятельность в форме заседаний, по результатам которых оформляется протокол. Протокол подписывает председатель контрольно-счетного органа.

6.2. Заседания контрольно-счетного органа проводятся в соответствии с графиком заседаний, утвержденных председателем контрольно-счетного органа, в помещении администрации Ивантеевского муниципального района по адресу: с. Ивантеевка, улица Советская, 14 в присутствии не менее 2/3 от установленного числа членов контрольно-счетного органа.

6.3. На заседаниях контрольно-счетного органа рассматриваются вопросы, предложенные председателем контрольно-счетного органа, районным Собранием Ивантеевского муниципального района, главой Ивантеевского муниципального района или любым членом контрольно-счетного органа.

6.4. Подготовку и организацию заседания контрольно-счетного органа обеспечивает её председатель.

6.5. Решения контрольно-счетного органа принимаются 2/3 голосов от установленного числа членов контрольно-счетного органа.

6.6. Решения контрольно-счетного органа принимаются путем открытого голосования.

6.7. По требованию депутатов районного Собрания, главы Ивантеевского муниципального района и должностных лиц местного самоуправления, выдаются выписки из протоколов, удостоверенные подписью председателя контрольно-счетного органа.

**7. Права, обязанности и ответственность должностных лиц контрольно-счетного органа**

7.1. Должностные лица контрольно-счетного органа при осуществлении возложенных на них должностных полномочий имеют право:

1) беспрепятственно входить на территорию и в помещения, занимаемые проверяемыми органами и организациями, иметь доступ к их документам и материалам, а также осматривать занимаемые ими территории и помещения;

2) в случае обнаружения подделок, подлогов, хищений, злоупотреблений и при необходимости пресечения данных противоправных действий опечатывать кассы, кассовые и служебные помещения, склады и архивы проверяемых органов и организаций, изымать документы и материалы с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации. Опечатывание касс, кассовых и служебных помещений, складов и архивов, изъятие документов и материалов производятся с участием уполномоченных должностных лиц проверяемых органов и организаций и составлением соответствующих актов;

3) в пределах своей компетенции направлять запросы должностным лицам территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и их структурных подразделений, органов государственной власти и государственных органов субъектов Российской Федерации, органов территориальных государственных внебюджетных фондов, органов местного самоуправления и муниципальных органов, организаций;

4) в пределах своей компетенции требовать от руководителей и других должностных лиц проверяемых органов и организаций представления письменных объяснений по фактам нарушений, выявленных при проведении контрольных мероприятий, а также необходимых копий документов, заверенных в установленном порядке;

5) составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления должностными лицами проверяемых органов и организаций документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий;

6) в пределах своей компетенции знакомиться со всеми необходимыми документами, касающимися финансово-хозяйственной деятельности проверяемых органов и организаций, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну;

7) знакомиться с информацией, касающейся финансово-хозяйственной деятельности проверяемых органов и организаций и хранящейся в электронной форме в базах данных проверяемых органов и организаций, в том числе в установленном порядке с информацией, содержащей государственную, служебную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну;

8) знакомиться с технической документацией к электронным базам данных;

9) составлять протоколы об административных правонарушениях, если такое право предусмотрено [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/12125267/entry/283) Российской Федерации.

7.2. Должностные лица контрольно-счетного органа в случае опечатывания касс, кассовых и служебных помещений, складов и архивов, изъятия документов и материалов в случае, предусмотренном пунктом 2 части 7.1.  настоящей главы, должны незамедлительно (в течение 24 часов) уведомить об этом председателя соответствующего контрольно-счетного органа. Порядок и форма уведомления определяются законами субъектов Российской Федерации.

7.3. Должностные лица контрольно-счетных органов не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность проверяемых органов и организаций, а также разглашать информацию, полученную при проведении контрольных мероприятий, предавать гласности свои выводы до завершения контрольных мероприятий и составления соответствующих актов и отчетов.

7.4. Должностные лица контрольно-счетных органов обязаны сохранять государственную, служебную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну, ставшую им известной при проведении в проверяемых органах и организациях контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, проводить контрольные и экспертно-аналитические мероприятия объективно и достоверно отражать их результаты в соответствующих актах, отчетах и заключениях контрольно-счетного органа.

7.4.1. Должностные лица контрольно-счетных органов обязаны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/multilink/12182695/paragraph/2245/number/0) от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции», [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70271682/entry/0) от 3 декабря 2012 года №230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», [Федеральным законом](http://ivo.garant.ru/#/document/70372954/entry/0) от 7 мая 2013 года №79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

7.5. Должностные лица контрольно-счетных органов несут ответственность в соответствии с [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/10102673/entry/26) Российской Федерации за достоверность и объективность результатов проводимых ими контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, а также за разглашение государственной и иной охраняемой законом тайны.

7.6. Председатель, заместитель председателя и аудиторы контрольно-счетного органа муниципального района вправе участвовать в заседаниях представительного органа муниципального района и в заседаниях иных органов местного самоуправления. Указанные лица вправе участвовать в заседаниях комитетов, комиссий и рабочих групп, создаваемых представительным органом муниципального района.

**Решение Ивантеевского районного Собрания Ивантеевского муниципального района от 19 мая 2017 года №33 «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки территории Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 мая 2014 г. №136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. №360 «Об определении границ зон затопления, подтопления», решением районного Собрания от 26.05.2010 г. №45 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях» (с изменениями и дополнениями) и на основании статьи 19 Устава Ивантеевского муниципального района, Ивантеевское районное Собрание **РЕШИЛО:**

1. Принять проект решения «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки территории Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области»:

1.1. Часть III «Градостроительные регламенты» дополнить статьей 34.1. «Градостроительные регламенты на территории к затоплениям паводком 1% обеспеченности» следующего содержания:

**«**Статья 35. Градостроительные регламенты на территории к затоплениям паводком 1% обеспеченности

**Зона затопления паводком 1% обеспеченности**

Зона затопления пойменных территорий рек паводком 1% обеспеченности обусловлена нормативным расчетным уровнем воды, который необходимо учитывать при освоении новых территорий или для которого необходимо предусматривать инженерную защиту уже застроенных пойменных территорий.

В границах зон затопления паводком 1% обеспеченности использование земельных участков и объектов капитального строительства, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства осуществляется при условии проведения инженерной защиты территории от затопления паводковыми водами и подтопления грунтовыми водами путем подсыпки (намыва) грунта или строительства дамб обвалования или совмещения подсыпки и строительства дамб обвалования.

Выбор методов инженерной защиты и подготовки пойменных территорий, подверженных временному затоплению, зависит от гидрологических характеристик водотока, особенностей использования территории, характера застройки. Выбор наиболее рационального инженерного решения определяется архитектурно-планировочными и технико-экономическими обоснованиями.

Инженерная защита затапливаемых территорий проводится в соответствии со следующими требованиями:

- отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне;

- превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления» и СНиП 2.06.01-86 «Гидротехнические сооружения. Основные положения проектирования»;

- за расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью:

а) один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями;

б) один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

**Градостроительные регламенты использования территории в зоне затопления паводком 1% обеспеченности**

Для использования территорий жилой (Ж), общественно-деловой (ОД), производственной зон (П) и соответствующих резервных территорий (Р-Ж, Р-П), зон специального назначения (СН) необходимо выполнение следующих условий:

- защита от затопления паводком 1% обеспеченности на основании технико-экономического обоснования целесообразности защиты путем искусственного повышения территории или строительства дамб обвалования; организация и очистка поверхностного стока; дренирование территории.

- в случае невозможности защиты территории от затопления паводками необходимо предусмотреть вынос строений;

- размещение новых зданий, сооружений и коммуникаций инженерной и транспортной инфраструктуры запрещается в зонах возможного затопления (при глубине 1,5 м и более), не имеющих соответствующих сооружений инженерной защиты.

**Зона подтопления грунтовыми водами**

Зона подтопления грунтовыми водами – это территория с неглубоким залеганием уровня грунтовых вод (до 2-5 м), на которой интенсивность притока поверхностных и грунтовых вод превышает интенсивность стока по поверхности, подземного оттока и потерь влаги на испарение. Подтопление территорий грунтовыми водами затрудняет застройку новых территорий, эксплуатацию уже застроенных территорий и ухудшает общие санитарные условия площадок.

Подтопление грунтовыми водами вызывается следующими причинами:

- высокое положение естественного уровня грунтовых вод, связанного с гидрогеологическими условиями и наличием слабопроницаемых грунтов;

- подпор со стороны водохранилищ, рек и других водоемов, часто связанный с прохождением паводков;

- нарушение естественных условий стока и испарения атмосферных осадков;

- инфильтрация в грунт различных водопотерь;

- утечки из водонесущих и водоотводящих коммуникаций;

- отсутствие организованной системы сбора и отвода поверхностного стока и прочие причины.

В силу чрезвычайно большого многообразия природных условий и литологического строения территории происходит изменение режима уровня грунтовых вод, формирование техногенной верховодки или техногенного водоносного горизонта, образование заболоченных участков, образование болот. Эти явления вызывают изменение химического состава грунтовых вод, прочностных и деформационных свойств грунтов, неравномерные осадки и деформации зданий и сооружений и даже их разрушение, загрязнение водоносных горизонтов (в том числе используемых для водоснабжения), приводит к сырости в подвальных помещениях, вызывают необходимость частой перекладки подземных коммуникаций.

Процессы подтопления развиваются на территориях с большим количеством выработок, обратных засыпок, пазух, свайных полей и прочих фундаментов и коммуникаций, изменяющих характер подтопления и преграждающих путь естественному потоку грунтовых вод.

Мероприятия по понижению уровня грунтовых вод и осушение заболоченностей должны обеспечивать нормальные условия для осуществления строительства, эксплуатации зданий и сооружений, произрастания зеленых насаждений. Допустимая минимальная глубина залегания грунтовых вод (норма осушения):

- для зданий и сооружений с подвальными помещениями – 0,5-1,0 м от пола подвала;

- для зданий и сооружений без подвалов – 0,5 м от подошвы фундамента;

- для проезжей части улиц, площадей – 0,5 м от подстилающего слоя дорожной одежды;

- для зеленых насаждений общего пользования: 1,0-2,0 м – для древесных насаждений, 0,5-1,0 м – для газонов и стадионов, 2,5 м – для кладбищ.

**Градостроительные регламенты использования территории в зоне подтопления грунтовыми водами**

Для использования территорий жилой (Ж) и общественно-деловой зон (ОД), зоны специального назначения (СН) и соответствующих резервных территорий (Р-Ж), необходимо выполнение следующих условий использования территорий:

- строительство дренажных систем с нормой осушения 2 м; организация и очистка поверхностного стока.

Для использования территорий производственной зоны (П) необходимо выполнение следующих условий:

-строительство дренажных систем с нормой осушения 5 м; организация и очистка поверхностного стока.

Для использования территорий Р-3; зоны СХ-1, зон инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ) необходимо выполнение следующих условий:

- строительство дренажных систем с нормой осушения 1 м; организация и очистка поверхностного стока.

**Овражные и прибрежно-склоновые территории**

Зона овражных и прибрежно-склоновых территорий является зоной непригодной или условно-непригодной для градостроительного освоения.

Овражные и прибрежно-склоновые территории отличаются совокупностью сложных неблагоприятных условий: изрезанностью рельефа со значительным процентом крутых оползневых склонов, активным проявлением геологических (размыв и переработка берегов рек и водотоков, интенсивное оврагообразование, гравитационные смещения масс пород разных типов) и гидрогеологических (разгрузкой на склонах водоносных горизонтов) процессов.

Причинами образования овражных и прибрежно-склоновых территорий является активное развитие эрозионных процессов, вызванных геолого-геоморфологическими, физико-географическими, антропогенными факторами, часто действующими в тесной взаимосвязи друг с другом и проявляющимися по-разному в разных природно-территориальных комплексах и имеющими различную скорость развития.

Инженерная защита овражных и прибрежно-склоновых территорий, в том числе оползневых, подразумевает комплекс мероприятий научно-исследовательского, проектно-изыскательского, строительного и эксплуатационного характера, направленный на ослабление или ликвидацию проявлений опасных геологических процессов или преобразование территорий в пригодные для градостроительства путем проведения инженерной подготовки, направленной на поддержание территории в состоянии, удовлетворяющем нормативным условиям проживания людей и эксплуатации зданий и сооружений.

При проектировании мероприятий инженерной защиты овражных и прибрежно-склоновых территорий должна быть предотвращена или сведена до минимума возможность развития опасных геологических процессов и обеспечена нормальная эксплуатация зданий и сооружений, а также обеспечена рентабельность градостроительного освоения с учетом возможного ущерба и расходов на специальные изыскания и дополнительные мероприятия.

Для повышения устойчивости склоновых территорий и предотвращения развития оползневых процессов необходимо выполнение мероприятий:

- строительство удерживающих сооружений;

- строительство перехватывающего горизонтального или вертикального дренажа с целью перехвата потока грунтовых вод с нагорной части склона;

- организация сбора и отвода поверхностного стока с территории склона и прилегающей территории.

Застройка верхней части склона допустима только при обязательной оценке влияния каждого проектируемого объекта на устойчивость склона и выполнении, в случае необходимости, дополнительной противооползневой и противоэрозионной защиты.

**Градостроительные регламенты использования овражных и прибрежно-склоновых территорий.**

Для использования территорий жилой (Ж) и общественно-деловой зон (ОД), а также зон специального назначения (СН) и инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ) необходимо выполнение следующих условий:

- полное благоустройство овражных и прибрежно-склоновых территорий на основании технико-экономического обоснования и градостроительной ценности в составе: частичная или полная засыпка оврагов; срезка, планировка, закрепление склонов; организация поверхностного стока; дренирование территории; противооползневые мероприятия; берегоукрепительные сооружения; агро-лесомелиорация».

****

2. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном бюллетене «Вестник Ивантеевского муниципального района» и разместить на официальном сайте администрации Ивантеевском муниципального района в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

**Председатель Ивантеевского районного Собрания А.М. Нелин**

**Глава Ивантеевского** **муниципального района**  **Саратовской области В.В. Басов**

**Решение районного Собрания от 19.05.2017 г. №39 «Об утверждении Перечней имущества, подлежащего передаче из муниципальной собственности муниципальных образований в муниципальную собственность Ивантеевского муниципального района**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 23 июня 2014 №165-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 27 мая 2014 №136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», [Закон](consultantplus://offline/ref=5C2F49567D4B360C6FEA799D66051E2ED147A8E3E905B2DC44654A0098906BC2q6s5H)ами Саратовской области от 1 августа 2005 №74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области», 30 сентября 2014 №119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» и на основании Устава Ивантеевского муниципального района Саратовской области районное Собрание Ивантеевского муниципального района **РЕШИЛО:**

1. Утвердить Перечень земельных участков, подлежащих передаче из муниципальной собственности муниципальных образований в муниципальную собственность Ивантеевского муниципального района для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей согласно Приложению №1.

2. Утвердить Перечень автотранспортных средств, подлежащих передаче из муниципальной собственности муниципальных образований в муниципальную собственность Ивантеевского муниципального района согласно Приложению №2.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном бюллетене «Вестник Ивантеевского муниципального района» и разместить на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением решения возложить на председателя постоянной комиссии по промышленности, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и связи – В.В. Целых.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

**Председатель Ивантеевского районного Собрания А.М. Нелин**

**Глава Ивантеевского** **муниципального района**  **Саратовской области В.В. Басов**

**Приложение №1 к решению районного Собрания от 19.05.2017 г. №39 «Об утверждении Перечней имущества, подлежащего передаче из муниципальной собственности муниципальных образований в муниципальную собственность Ивантеевского муниципального района»**

**Перечень земельных участков, подлежащих передаче из муниципальной собственности муниципальных образования в муниципальную собственность Ивантеевского муниципального района для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес, местоположение** | **Кадастровый номер** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка, кв. м** | **Кадастровая стоимость земельного участка, руб.** |
| 1. | Саратовская область, Ивантеевский район, с. Ивантеевка, 825 м к юго-востоку от территории кладбища и 680м к юго-западу от пересечения автодорог Ивантеевка-Чернава и Саратов Самара | 64:14:220501:175 | Для индивидуального жилищного строительства | 1104 м² | 580825,44 |
| 2. | Саратовская область, Ивантеевский район, с. Ивантеевка, 820 м к юго-востоку от территории кладбища и 825м к юго-западу от пересечения автодорог Ивантеевка-Чернава и Саратов Самара | 64:14:220501:138 | Для индивидуального жилищного строительства | 1104 м² | 580825,44 |
| 3. | Саратовская область, Ивантеевский район, с. Ивановка, ул. Московская, д.83 | 64:14:320101:338 | Для личного подсобного хозяйства | 762 м² | 295153,08 |

**Приложение №2 к решению районного Собрания от 19.05.2017 г. №39 «Об утверждении Перечней имущества, подлежащего передаче из муниципальной собственности муниципальных образований в муниципальную собственность Ивантеевского муниципального района»**

**Перечень автотранспортных средств, подлежащих передаче из муниципальной собственности муниципальных образований в муниципальную собственность Ивантеевского муниципального района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Полное наименование организации** | **Адрес местонахождения организации, ИНН организации** | **Наименование имущества** | **Адрес местонахождения имущества** | **Индивидуализирующие характеристики имущества** |
| Администрация Знаменского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области | Саратовская область, Ивантеевский район, п. Знаменский, ул. Советская, 16а  ИНН 6414004346 | транспортное средство марки МКСМ-800-К | Саратовская область, Ивантеевский район, п. Знаменский ул. Советская, 16а | 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак СН 30-54, идентификационный N отсутствует, модель N двигателя 70023031 010589, кузов (прицеп) N отсутствует, цвет кузова (кабины) желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 32.8.(44), стоимостью 1035094,50 (один миллион тридцать пять тысяч девяносто четыре рубля) 50 копеек |
| Администрация Знаменского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области | Саратовская область, Ивантеевский район, п. Знаменский, ул. Советская, 16а  ИНН 6414004346 | транспортное средство марки машина вакуумная, модель КО-520 | Саратовская область, Ивантеевский район, п. Знаменский ул. Советская, 16 а | 2009 года выпуска, заводской № машины (рамы) 433362 9 3502323, модель, № двигателя 508300 90293444, идентификационный номер XVI48232090001167 цвет синий, регистрационный номер В 568 УР 64 мощность двигателя, л.с. (КВТ) 134 л.с.(98,7 КВТ), стоимостью 1174100,00 (один миллион сто семьдесят четыре тысячи сто рублей) 00 копеек. |
| Администрация Раевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области | Саратовская область, Ивантеевский район, с. Раевка, ул. Брянская, 36 помещение 2  ИНН 6414003550 | транспортное средство марки машина вакуумная, модель КО-503В-2 | Саратовская область, Ивантеевский район, с. Раевка, ул. Брянская, 36 помещение 2 | 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак Т442ВЕ64, идентификационный N XVL482302А0002803, модель N двигателя Д245.7ЕЗ 545434, кузов (прицеп) N 330700А0178465, цвет кузова (кабины) белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 119 л.с. (87.5 кВт), стоимостью 895950,00 (восемьсот девяносто пять тысяч девятьсот пятьдесят рублей) 00 копеек |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Учредитель располагается по адресу: 413950, Саратовская область, с. Ивантеевка, ул. Советская, д.14

Тираж Бюллетеня: 50 экземпляров. Бесплатно;

Главный редактор: Басов В.В.

Адреса издателя: 413950, Саратовская область, с. Ивантеевка, ул. Советская, д.14, тел. 5-16-41

Электронный адрес: iva\_omo@rambler.ru

Официальный сайт ivanteevka.sarmo.ru