**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЧЕРНГАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

##### От 16.07.2021 № 35 с. Чернава

**О проведении аукциона по продаже земельного участка**

**с кадастровым номером 64:14:000000:3466, находящегося**

**в собственности Чернавского муниципального образования**

 В соответствии со ст.ст. 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002г № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Саратовской области «О земле» от 30.09.2014г №122-ЗСО, администрация Чернавского муниципального образования Ивантеевского муниципального района,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести торги, открытые по составу участников и форме подачи предложений по цене аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 64:14:030201:423, площадью 1060000 кв.м., категория земель «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», расположенного: Саратовская область, Ивантеевский р-н, тер. Чернавское МО, 2,8 км на юг от п. Восточный, между 1-ой и 2-ой ГЛП, находящегося в собственности Чернавского муниципального образования, в срок не ранее 30 дней с момента опубликования извещения о проведении аукциона.

2. Ограничения, обременения земельного участка не установлены.

3. Установить начальную цену предмета аукциона (цена земельного участка) в размере 2088200,00 (два миллиона восемьдесят восемь тысяч двести рублей), кадастровая стоимость, определенная в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4. Определить размер задатка для участия в аукционе в размере 417640,00 руб., что составляет 20% начальной цены предмета аукциона.

5. Определить «Шаг аукциона» в размере 62646,00 руб., что составляет 3% начальной цены предмета аукциона.

6. Заключить с победителем аукциона или единственным участником аукциона договор купли-продажи земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления.

7.Опубликовать извещение о проведении аукциона на: официальном сайте torgi.gov.ru., официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района Саратовской области ivanteevka.sarmo.ru в разделе Чернавское МО и в газете «Ивантеевский вестник» в срок не менее чем за 30 календарных дней до даты проведения аукциона.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Чернавского муниципального**

**образования Ивантеевского**

**муниципального района**

**Саратовской области О.А. Романова**