



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

с. Ивантеевка

От 10.03.2023г № 44-р

**«Об утверждении Доклада с результатами обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Ивантеевского муниципального района Саратовской области за 2022 год».**

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248–ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», администрация Ивантеевского муниципального района:

1. Утвердить доклад с результатами обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Ивантеевского муниципального района Саратовской области за 2022 год, согласно приложению №1.

**Глава Ивантеевского  
муниципального района**



**В.В.Басов**

**Доклад с результатами обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Ивантеевского муниципального района Саратовской области за 2022 год**

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Ивантеевского муниципального района Саратовской области (далее – муниципальный земельный контроль) за 2022 год подготовлено в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248–ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, а также оказания воздействия на участников земельных отношений в целях недопущения совершения правонарушений.

Муниципальный земельный контроль в 2022 году проводился в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 11 июня 2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 года № 415 «О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок»;
- решением Ивантеевского районного Собрания Ивантеевского муниципального района «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле» от 10 сентября 2021 года № 40 (с учетом внесения изменений и дополнений от 25 мая 2022 года № 18; от 23 ноября 2022 года № 42) (далее - Положение);
- постановлением администрации Ивантеевского муниципального района от 01 июня 2022 года № 239 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ивантеевского муниципального района на 2022 год» (далее - Программа профилактики).

Согласно Положению, муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

В рамках муниципального земельного контроля в течение 2022 года внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием с контролируемым лицом не



проводились.

В соответствии с частью 2 статьи 57, статьёй 75 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в течение 2022 года инициировано и проведено 4 (четыре) контрольных (надзорных) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами в форме выездного обследования (далее – выездное обследование) и 3 (три) контрольных (надзорных) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами в форме наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), по итогам которых в отношении 4 (четырех) контролируемых лиц выданы предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Типичные нарушения при осуществлении муниципального земельного контроля являются нарушения земельного законодательства, ответственность за которых предусмотрена статьей 7.1 Кодекса об Административных Правонарушениях (самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок).

В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц и способов их соблюдения в 2022 году администрацией Ивантеевского муниципального района осуществлялись профилактические мероприятия согласно Программе профилактики, которые являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля.

В связи с введением моратория на проведение плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий в 2022 году, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», деятельность контрольного (надзорного) органа переориентирована на профилактику, о чём свидетельствует показатель доли профилактических мероприятий в объеме контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, составляющий 100 %.

Проблемных вопросов применения обязательных требований, при осуществлении муниципального земельного контроля, избыточных контрольно-надзорных функций, устаревших и дублирующих обязательных требований не выявлено. Предложений по совершенствованию законодательства в области осуществления муниципального земельного контроля не имеется.

**Верно:**

**И.о. управляющей делами администрации  
Ивантеевского муниципального района**



**Н.Е.Кузнецова**