



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 01.09.2021г № 389

с. Ивантеевка

**Об утверждении Программы профилактики
нарушений обязательных требований в сфере
муниципального жилищного контроля на 2021-2023гг**

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 г N 1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами", законом Саратовской области от 25 сентября 2012 года N 145-ЗСО "О муниципальном жилищном контроле", Уставом Ивантеевского муниципального района, администрация Ивантеевского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2021-2023 гг. (согласно приложению).

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Ю.Н. Савенкова.

**Глава Ивантеевского
муниципального района**

В.В. Басов

Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере
муниципального жилищного контроля на 2021-2023 гг.

Паспорт

Наименование Программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2021-2023гг.
Основание разработки муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативно-правового акта)	Статья 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Постановление Правительства РФ от 26.12.2018г№1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»
Ответственный исполнитель программы	Отдел архитектуры и капитального строительства администрации Ивантеевского муниципального района
Цели программы	- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований действующего законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; - обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости;
Задачи программы	- укрепление системы профилактики

	<p>нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального жилищного контроля, путем активизации профилактической деятельности;</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательным требованиям; - проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий; - повышение правосознания и правовой культуры руководителей (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) при управлении жилищным фондом.
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>Реализация программы позволит:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Повысить эффективность профилактической работы, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, гражданами осуществляющими деятельность на территории Ивантеевского муниципального района, требований законодательства РФ. 2. Улучшить информационное обеспечение деятельности администрации Ивантеевского муниципального района по профилактике и предупреждению нарушений законодательства РФ. 3. Уменьшить общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Ивантеевского муниципального района.

Сроки и этапы реализации программы	2021-2023 гг.
Объемы и источники финансирования	Финансовое обеспечение мероприятий За счет основной деятельности.

Раздел 1. Характеристика сферы реализации программы

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках законодательства.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Раздел 2. Цели и задачи программы

1. Целями программы является:

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований действующего законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- мотивация юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов;
- обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

2. Для достижения цели необходимо решить поставленные задачи:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального жилищного контроля, путем активизации профилактической деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий.

Раздел 3. Перечень основных мероприятий программы

Для реализации поставленных в настоящей программе задач предусмотрен комплекс мероприятий, который предоставлен в приложении 1 к настоящей Программе.

Раздел 4. Управление программой и контроль за ходом ее реализации

Реализация программных мероприятий осуществляется в рамках действующего законодательства.

Управление по инфраструктуре, строительству и жилищно-коммунального

хозяйства:

- организует выполнение мероприятий Программы;
- проводит мониторинг Программы в течение всего периода реализации.

Раздел 5. Прогноз конечных результатов, сроки и этап реализации Программы

В результате проведенных мероприятий программы:

1. повысится эффективность профилактической работы по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории Ивантеевского муниципального района, требований законодательства РФ;
2. улучшится информационное обеспечение деятельности по профилактике и предупреждению нарушений законодательства РФ;
3. уменьшится общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Ивантеевского муниципального района. Срок реализации программы - 2021-2023 гг.

Раздел 6. Финансово-экономическое обоснование программы

Финансовое обеспечение мероприятий – за счет основной деятельности.

Раздел 7. Методика оценки эффективности программы

Реализация мероприятий программы влияет на выполнение целевых индикаторов.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых показателей за соответствующий период с утвержденными значениями целевых показателей.

Верно:

**Управляющая делами администрации
Ивантеевского муниципального района**

А.М. Грачева

Приложение N 1
к программе "Профилактики нарушений обязательных требований
в сфере муниципального жилищного контроля на 2021-2023 гг.

План мероприятий по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный
1	Составление перечня	В течение	Должностное

	нормативных правовых актов, или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	планового периода	лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
2	Размещение на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов.	В течение планового периода	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
3	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	В течение планового периода (по мере необходимости)	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
4	Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и	в течение 30 дней после внесения изменений в НПА	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечения обязательных требований (при внесении изменений в обязательные требования)

5 Информирование субъектов о планируемых и проведенных проверках

постоянно

Должностное лицо,
уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

6 Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", если иной порядок не установлен федеральным законом

В течение планового периода (по мере необходимости)

Должностное лицо,
уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

7 Размещение на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района информации о результатах контрольной деятельности

Ежегодно

Должностное лицо,
уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

Верно:
Управляющая делами администрации
Ивантеевского муниципального района

А.М. Грачева