**Доклад об осуществлении администрацией Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области муниципального земельного контроля за 2013 год**

Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального земельного контроля

Статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрено осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования органами местного самоуправления.

муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля»;Уставом Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области; Положением « О муниципальном земельном контроле на территории Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области, утвержденного решением Совета Ивантеевского муниципального образования от 28.11.2008 года № 13, с изменениями от 24 июня 2011 года № 38.

Раздел 2. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля

На обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Ивантеевского муниципального образования в 2013 году выделение бюджетных средств не предусматривалось. Финансирование на содержание муниципального инспектора отдельной статьей не выделено.

Раздел 3. Проведение муниципального земельного контроля

В течение 2013 года на территории Ивантеевского муниципального образования не планировалось проведение проверки соблюдения земельного законодательства по использованию земель на территории Ивантеевского муниципального образования в отношении индивидуальных предпринимателей, юридических и физических лиц.

Раздел 4. Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля

Анализируя работу администрации можно сделать вывод о том, что муниципальный земельный контроль необходимо осуществлять ежегодно, добиваясь устранения выявляемых недостатков, в том числе: использование земельных участков не по целевому назначению, самовольное занятие земельных участков и др. для приведения использования земельных участков в соответствии с действующим законодательством.       К проблемным вопросам по функции осуществления муниципального земельного контроля необходимо отнести большую загруженность специалистов администрации Ивантеевского муниципального образования , исполнением всех функциональных обязанностей, отсутствием специалистов с юридическим и экономическим образованием в штате администрации, а также возможности финансирования мероприятий по муниципальному земельному контролю. В связи с этим составление ежегодных планов администрацией Ивантеевского МО в 2013 не планировалось .

Раздел 5. Выводы и предложения по результатам муниципального земельного контроля

Предлагаем организовать проведение обучающих семинаров для специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, для правильного применения на практике положений действующего федерального законодательства в области проведения муниципального земельного контроля.                               Основными задачами в вопросах осуществления муниципального земельного контроля на территории Ивантеевского муниципального образования в 2014 году необходимо считать:

-выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению земельного законодательства;

- проведение документарных проверок, используя при этом материалы межевания земельных участков как юридических, так и физических лиц;

- проведение кустовых семинаров – учебных занятий с муниципальными инспекторами поселений по вопросам планирования организации и осуществлении муниципального земельного контроля на подведомственных территориях;

- взаимодействие с органами государственного земельного контроля, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области муниципального земельного контроля;

- своевременная подготовка проектов планов проведения плановых проверок по соблюдению земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами на 2014 год;

  - организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства.

**Глава администрации**

**Ивантеевского муниципального**

**образования С.В.Калёнова**