|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки №1** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Ивантеевский |
| **Название площадки** | ООО «Мукомол» |
| **Тип площадки** |  |
| **Описание площадки** | Бывшая территория мельницы |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Предприятие (организация) - владелец** | Ахметзянов Ренат Галимзянович |
| **Юридический адрес** | 413954 Саратовская область, Ивантеевский район, пос. Знаменский, ул. Дорожная 18 |
| **Контактное лицо** | Щурина Любовь Викторовна |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | (845-79) 5-62-02 |
| **Адрес места расположения площадки** | 413954 Саратовская область, Ивантеевский район, пос. Знаменский, ул. Дорожная 18 |
| **Площадь (м2)** | 3238 |
| **Форма владения землей и зданиями** | Собственность |
| **Возможность расширения** | имеется |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** |  |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 50 м |
| **Наличие ограждений** | Имеется |

***Удаленность участка (в км.) от:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | От г. Саратова -300 км |  |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | От г. Самары – 140 км |  |
| **ближайшего города** | От г. Пугачева – 47 км |  |
| **автодороги** | 700 м от трассы Саратов - Самара |  |
| **железной дороги** | 11 км от ст. Тополек |  |
| **речного порта, пристани** | 115 км от г. Балаково, 140 км от г. Самары |  |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Описание** |
| **Газ** | **м3/час** |  | Имеется подвод |
| **Отопление** | **Гкал/час** |  | Отключено |
| **Пар** | **Бар** |  | Отключено |
| **Электроэнергия** | **кВт** |  | Отключено |
| **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Имеется подвод |
| **Канализация** | **м3/год** |  | Отключено |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** |  | Отключено |
| **Котельные установки** | **кВт** |  | Отключено |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенные на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Бывшая территория мельницы | 3238 | 1 |  | кирпич | 50 | имеется |
| ***Дополнительная информация о площадке:*** на территории данной площадки находятся следующие объекты-нежилые здания:  Вспомогательный цех по переработке зерновых культур общей площадью – 118,4 кв. м.  Овощехранилище – 202 кв. м.  Гараж – 77,8 кв.м.  Помещение охраны – 21,2 кв.м.  Подстанция – 56,2 кв.м  1 шт.- весовая  Бригадный домик – 100 кв. м.  Сушилка ДПС – 124,8 кв. м.  Семенохранилище – 1863,3 кв. м  Цех очистки – 295,7 кв. м.  Мельничный цех – 110,7  Холодная пристройка к мельничному цеху – 157,6  Отопливаемая пристройка к мельничному цеху – 54,1 | | | | | | | |

**Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки №2**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальное образование | Ивантеевское |
| Название площадки | ПО «Ивантеевское-2000» |
| Тип площадки | Здание столовой |
| Описание площадки | точка общественного питания |

Основные сведения о площадке

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Собственник площадки  ПО «Ивантеевское-2000» | | Указывается фамилия, имя, отчество – для физических лиц и индивидуальных предпринимателей, полное наименование – для юридических лиц | |
| Юридический адрес, телефон, адрес электронной почты, адрес интернет-сайта | | 413950 Саратовская область, Ивантеевский район, с.Ивантеевка, ул.Зеленая, д.15 | |
| Контактное лицо | | Сергеева Ольга Васильевна | |
| Телефон, адрес электронной почты контактного лица | | (845-79) 5-12-92  olga.sergeeva.1957@bk.ru | |
| Адрес места расположения площадки | | Саратовская область, Ивантеевский район, с.Ивантеевка, ул.Зеленая, д.10 | |
| Площадь кв.м. | | 457,8 | |
| Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости | | Собственность ПО «Ивантеевское-2000» | |
| Возможность расширения | | имеется | |
| Близлежащие производственные объекты и расстояние до них | | Кондитерский цех – 100 м  Кафе «Вечернее» - 100 м | |
| Расстояние до ближайших жилых домов | | центр с.Ивантеевка | |
| Наличие ограждений | | Имеется | |
| Удаленность участка ( в км) от: | | | |
| Центра субъекта Российской Федерации | | от г. Саратова 300 км | |
| Центра другого ближайшего субъекта Российской Федерации | | от г. Самары 140 км | |
| Ближайшего города | | от г. Пугачева 47 км | |
| автодороги | | На трассе автодороги Самара-Волгоград | |
| Железные дороги | | 7 км от ст.Тополек | |
| Речного порта, пристани | | 115 км от г.Балаково, 140 км от г.Самары | |
| Характеристика инфраструктуры | | | |
| Вид ифрастуктуры | Ед.изм. | мощность | описание |
| газ | Куб. м/час |  | имеется |
| отопление | Гкал./час |  | газовое |
| пар | Бар |  | - |
| электроэнергия | Квт |  | подключена |
| водоснабжение | Куб. м/год |  | водключено |
| канализация | Куб. м/год |  | действующая |
| Очистные сооружения | Куб. м/год |  |  |
| Котельные установки | Квт. |  | Газовые котлы |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование здания, сооружения | Площадь кв.м. | этажность | Внутренняя высота помещения | Строительный материал | Износ  % | Возможность расширения |
| **столовая** | **457,8** | **1 этаж** | **3м** | Фундамент бетонный ленточный, стены кирпичные, кровля металлическая, полы бетонные, покрыты метлахской плиткой | **-** | имеется |