**АДМИНИСТРАЦИЯ ИВАНТЕЕВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **от 06.06. 2016 г. № 159 с. Ивантеевка** |

**О проведении аукциона по продаже земельного участка**

|  |
| --- |
|  |

**с кадастровым номером 64:14:010201:2, государственная**

**собственность на который не разграничена**

В соответствии со ст.ст. 39.3, 9.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002г № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Саратовской области «О земле» от 30.09.2014г №122-ЗСО, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов между Администрацией Ивантеевского муниципального района Саратовской области и Администрацией Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области от 17.03.2016г № 3,

**П. О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Провести торги, открытые по составу участников и форме подачи предложений по цене аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 64:14:010201:2, площадью 811000кв.м., категория земель «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства, расположенного: Саратовская область, Ивантеевский район, Ивантеевское МО, 9км к юго-западу от с. Ивантеевки у границ с Пугачевским районом, государственная собственность на который не разграничена из фонда перераспределения земель, в срок не ранее 30 дней с момента опубликования извещения о проведении аукциона.

2. Ограничения, обременения земельного участка не установлены.

3. Определить организатором открытого аукциона по передаче в аренду земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления, Администрацию Ивантеевского муниципального района Саратовской области.

4. Установить начальную цену предмета аукциона (цена земельного участка) в размере 312000,00 (триста двенадцать тысяч) руб., рыночная стоимость, определенная в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Определить размер задатка для участия в аукционе в размере 62400,00 руб., что составляет 20% начальной цены предмета аукциона.

6. Определить «Шаг аукциона» в размере 9360,00 руб., что составляет 3% начальной цены предмета аукциона.

7. Заключить с победителем аукциона или единственным участником аукциона договор купли-продажи земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

8. Направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Организатору аукциона для организации и проведению аукциона по продаже земельного участка.

9. Обеспечить официальное опубликование извещения о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района Саратовской области http : // new.ivanteevka.sarmo.ru во вкладке Ивантеевское муниципальное образование, и в информационном сборнике «Ивантеевские вести» в срок не менее чем за 30 календарных дней до даты проведения аукциона.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Ивантеевского МО А.В. Старков**