**СОВЕТ**

**ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Семидесятое заседание пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ №4**

от 14 марта 2023 года

**с. Ивантеевка**

**О внесении изменений и дополнений**

**в решение Совета Ивантеевского**

**муниципального образования**

**от 23.12.2022 года №32**

**«О предоставлении отсрочки арендной платы**

**по договорам аренды муниципального имущества**

**Ивантеевского муниципального образования**

**в связи с частичной мобилизацией»**

В соответствии с ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 №3046-р и Уставом Ивантеевского муниципального образования, Совет Ивантеевского муниципального образования **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Ивантеевского муниципального образования от 23.12.2022 года №32 «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества Ивантеевского муниципального образования в связи с частичной мобилизацией» следующие изменения и дополнения:

1.1. Абзац а) пункта 1 изложить в следующей редакции:

«а) предоставление отсрочки уплаты [арендной платы](consultantplus://offline/ref=9082BD5326522A8B80C0C2FD099A769589524F98DB1AE18FC4EFBD81165EDE84318454F238D53357E928D85FB3AA0E046A83101C65504E7FQBxDK) на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;».

1.2.абзацы 4 и 5 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;».

«задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;».

1.3.абзацы 7 и 8 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);».

«коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

3. Данное решение опубликовать (обнародовать) на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава Ивантеевского**

**муниципального образования**

**Ивантеевского муниципального**

**района Саратовской области И.В. Черникова**