**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БАРТЕНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 19**

от 01.04.2021 года с. Бартеневка

**О внесении изменений и дополнений в постановление**

**администрации Бартеневского муниципального образования**

**от 26.02.2019 г. № 9 «Об утверждении административного**

**регламента предоставления муниципальной услуги**

**«Выдача разрешения на использование земель или**

**земельных участков, находящихся в муниципальной**

**собственности, без предоставления земельных участков**

 **и установления сервитута»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», со ст. 39.33-39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Бартеневского муниципального образования от 30.05.2012г. № 25 "О Порядке разработки и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг", на основании протеста прокуратуры № 49-2021 от 25.03.2021 года, администрация Бартеневского муниципального образования постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Бартеневского муниципального образования от 26.02.2019 № 9 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», с учетом изменений от 10.06.2019 года № 30, от 22.0503.2020 г. №17 следующие дополнения:

1.2. Часть 2.11 изложить в новой редакции:

« 2.11. К заявлению о предоставлении муниципальной услуги прилагаются:

копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;

схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории – в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости).

 информация о  необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных  в границах земельного участка, части земельного участка или земель   из   состава   земель населенных  пунктов,  предоставленных  для обеспечения  обороны  и  безопасности,  земель промышленности, энергетики, транспорта,  связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики, земель  для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного  специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части  2  статьи  23  Лесного  кодекса  Российской  Федерации), в отношении которых    подано    заявление,    -    в    случае   такой   необходимости ( в случае использования земель или земельного участка в соответствии  с подпунктами 1 - 3, 5 пункта 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской   Федерации)

Документы предоставляются непосредственно управляющему делами Администрации либо направляются по почте.

Администрация предоставляет по выбору заинтересованного лица информацию в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, и (или) документов на бумажном носителе, за исключением случаев, если иной порядок предоставления такой информации установлен федеральными законами или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими правоотношения в установленной сфере деятельности.

Администрация обеспечивает возможность получения заявителем муниципальной услуги в электронной форме, если это не запрещено законом, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя.»

1.3.. Часть 2.4. добавить пунктом 2.4.1. следующего содержания:

«2.4.1. Решение о выдаче разрешения должно содержать:

а) указание об обязанности лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков;

б) указание о предусмотренной статьей 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации возможности досрочного прекращения действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам;

 в) согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи [23 Лесного кодекса Российской Федерации](https://rulaws.ru/Lesnoy-kodeks/Glava-1/Statya-23/)),  в отношении которых выдается разрешение, за исключением случаев, если запрет на рубку и (или) ограничение рубки установлены в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (при условии представления заявителем информации, указанной абзаце 4 части 2.11. настоящего регламента" .

1.4. Приложение №1 к административному регламенту «Примерная форма заявления изложить в новой редакции (прилагается).

 1.5. Часть 5.6 изложить в новой редакции:

«5.6. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги, запроса;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 настоящего Федерального закона. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Бартеневского**

**муниципального образования Р.Е.Скипа**

**Приложение № 1 к постановлению**

**от 01.04.2021 года №19**

**Примерная форма заявления**

|  |  |
| --- | --- |
| *Исходящий номер, дата* | **Главе Бартеневского муниципального образования****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| от |  |
| для юридических лиц – *полное наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, сведения о государственной регистрации, ИНН*; для физических лиц – *фамилия, имя,**отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, место жительства*) |
|  |
|  |
|  |
| Почтовый адрес: |  |
|  |
| Адрес электронной почты: |  |
| Контактный телефон (факс): |  |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута**

|  |
| --- |
|  Прошу выдать разрешение на использование земельного участка (земель), находящегося (щихся) в муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута площадью\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квадратных метров, |
|  расположенного (-ных) относительно адресных ориентиров: |  |
|  |
|  |
|  с кадастровым номером: |  |
|  | (в случае если планируется использование всего земельного участка или его части) |
|  на срок: |  |
|  Цель использования земельного участка (земель): |  |
|  |
|  |

 Прошу согл  о  необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных  в границах земельного участка, части земельного участка или земель   из   состава   земель населенных  пунктов,  предоставленных  для обеспечения  обороны  и  безопасности,  земель промышленности, энергетики, транспорта,  связи,  радиовещания,  телевидения,  информатики, земель  для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного  специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части  2  статьи  23  Лесного  кодекса  Российской  Федерации), в отношении

которых    подано    заявление,    -    в    случае   такой   необходимости

|  |
| --- |
| **Перечень документов, которые необходимо приложить к заявлению** |
| Копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя |
| Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории – в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости). |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | /М.П./ при наличии |  |
| Ф.И.О. (должность) |  | (подпись) |
| Действующий (ая) на основании |  |  |
|  |  |  |
| « |  | » |  | 20 |  | г. | ПРИНЯЛ: / |  | / / |  | / |
|  |  |  |  |  |  |  |  | (подпись) |  | (Ф.И.О.) |  |